

ΚΥΤΗΝΟΣ PROPERTIES ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ 996908720 - ΓΕΜΗ 152940438000

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2024			2023		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			4.994,82			631,02
Μείον: Αποσβεσμένα			-3.044,75			-328,00
Μείον: Απομειωμένα						0,00
Πάγια	0,00	0,00	1.950,07	0,00	0,00	303,02
Αποθέματα			875.854,35			1.007.939,42
Απαιτήσεις			-42.686,00			-256.834,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα						0,00
Λοιπά			63.467,14			134.717,56
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	898.585,56	0,00	0,00	886.126,00
Σύνολο	0,00	0,00	898.585,56	0,00	0,00	886.126,00

Παθητικό

	2024	2023
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	1.008.913,05	928.071,47
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-110.327,49	-41.945,47
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	898.585,56	886.126,00
Σύνολο	898.585,56	886.126,00

ΑΘΗΝΑ, 31/12/2024

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΜΠΟΥΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΠΑΥΛΑΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ

ΚΥΤΗΝΟΣ PROPERTIES ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ 996908720 - ΓΕΜΗ 152940438000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2024	2023
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.943.334,00	1.210.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-132.085,07	206.108,93
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-1.284.662,95	-1.010.627,50
Παροχές σε εργαζομένους		0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-2.716,75	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-393.129,42	-210.291,68
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-443,60	-384,85
Αποτελέσματα προ φόρων	130.296,21	194.804,90
Φόροι	-29.641,17	-43.833,08
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	100.655,04	150.971,82
Σύνολο	100.655,04	150.971,82

ΑΘΗΝΑ, 31/12/2024

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤΜΠΟΥΡΙΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤΠΑΥΛΑΤΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΚΥΤΗΝΟΣ PROPERTIES I K E	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2024 - 31/12/2024	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 0 - ΚΥΘΝΟΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	ΑΦΜ 996908720 - ΓΕΜΗ 152940438000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΜΠΟΥΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΠΑΥΛΑΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ