

ΚΥΤΗΝΟΣ PROPERTIES ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 0 - 84006 - ΚΥΘΝΟΣ
ΑΦΜ 996908720 - ΔΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

Παθητικό

	2023			2022		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			631,02			631,02
Μείον: Αποσβεσμένα			-328,00			-328,00
Μείον: Απομειωμένα						0,00
Πάγια	0,00	0,00	303,02	0,00	0,00	303,02
Αποθέματα			1.007.939,42			801.830,49
Απαιτήσεις			-266.834,00			-165.000,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα						0,00
Λοιπά			134.717,56			107.034,25
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	876.126,00	0,00	0,00	744.167,76
Σύνολο	0,00	0,00	876.126,00	0,00	0,00	744.167,76

	2023	2022
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	928.071,47	777.099,65
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-51.945,47	-32.931,89
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	876.126,00	744.167,76
Σύνολο	876.126,00	744.167,76

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΑΘΗΝΑ, 31/12/2023

ΜΠΟΥΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΠΑΥΛΑΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ

ΚΥΤΗΝΟΣ PROPERTIES ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 0 - 84006 - ΚΥΘΝΟΣ
ΑΦΜ 996908720 - ΔΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2023	2022
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.210.000,00	250.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	206.108,93	648.840,69
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-1.010.627,50	-758.697,71
Παροχές σε εργαζομένους		0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-328,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-210.291,68	-111.972,85
Λοιπά έσοδα και κέρδη		3.000,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-384,85	-203,90
Αποτελέσματα προ φόρων	194.804,90	30.638,23
Φόροι	-43.833,08	-7.892,41
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	150.971,82	22.745,82
Σύνολο	150.971,82	22.745,82

ΑΘΗΝΑ, 31/12/2023

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΜΠΟΥΡΙΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΠΑΥΛΑΤΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΚΥΤΗΝΟΣ PROPERTIES I K E	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2023 - 31/12/2023	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 0 - ΚΥΘΝΟΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα		Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΜΠΟΥΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ

ΠΑΥΛΑΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ